



**Città di Ugento**  
Provincia di Lecce

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Settore 1° - Affari Generali e Istituzionali

N°. 58 Registro Generale  
DEL 26/01/2022

N°. 35 Registro del Settore  
DEL 26/01/2022

---

**Oggetto** : Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 102/2013.  
**Approvazione bando aperto**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

## **RICHIAMATI:**

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 107 del 24/04/2021, e successive variazioni;
- il Bilancio di previsione 2021/2023, approvato con Delibera di Consiglio n. 15 del 30 Aprile 2021.
- il Piano esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2021-2023, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 211 del 02/09/2021
- il Decreto Sindacale n. 2 del 24/03/2021 con il quale la dott.ssa Eva Lionetto veniva nominata responsabile del settore Affari Generali ed incaricata di Posizione Organizzativa

## **PREMESSO CHE:**

- il D.L. 31 agosto 2013 n.102, art.6. comma 5, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, ha istituito presso il Ministero delle infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili, già Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, il fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 202 del 14/05/2014 ha:
  - a. previsto che le Regioni individuino i Comuni ad alta tensione abitativa (ATA) di cui alla delibera CIPE n. 87 del 13/11/2003 cui destinare le risorse del Fondo disponibili unitamente ad eventuali stanziamenti regionali;
  - b. definito la morosità incolpevole come situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovute ad una delle cause ivi elencate;
  - c. fissato i criteri per l'accesso ai contributi e i requisiti che i soggetti richiedenti dovranno possedere.
- il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30/03/2016 ha stabilito che i destinatari del contributo siano i Comuni ATA di cui alla delibera CIPE n. 87/2003 e i Comuni ad alto disagio abitativo individuati dalle programmazioni regionali;
- La Giunta Regionale ha individuato il maggiore disagio abitativo nei Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti;
- con delibera della Giunta Regionale n. 1731 del 22/11/2016 sono state approvate le linee guida per il riconoscimento del contributo;

## **CONSIDERATO CHE:**

- il decreto del Ministro delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30/07/2021, pubblicato in G.U. n. 228 del 23/09/2021, ha ripartito tra le Regioni la disponibilità del Fondo per l'annualità 2021;
- la Giunta Regionale, con delibera n. 2135 del 16/12/2021, ha:
  - ripartito le risorse relative all'annualità 2021, prevedendo per il Comune di Ugento una somma complessiva pari ad € 21.041,74;
  - stabilito, in attuazione del disposto del decreto interministeriale 30/07/2021, che le somme ripartite e assegnate al Comune possano essere utilizzate secondo le seguenti finalità, anche in via facoltativa e alternativa:
    - a) per la concessione di contributi in favore degli inquilini morosi incolpevoli;
    - b) per la concessione di contributi a soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%;
    - c) per la concessione di contributi per le finalità del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/98, annualità 2020;
- con delibera n. 9 del 24/01/2022, la Giunta Comunale ha destinato una parte dei fondi riconosciuti all'Ente con delibera di G.R. 2135/2021 alla misura dei contributi per il pagamento dei canoni di locazione di cui alla L.431/98, per l'annualità 2020, ed esattamente € 11.041,74, al fine di incrementare le risorse già disponibili e rispondere ad una più ampia platea di potenziali beneficiari;
- per quanto sopra, le risorse disponibili per il fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, annualità 2021, sono pari ad € 10.000,00, che si intendono riservare per tale categoria di utenza, di cui alla precedente lettera a);
- con la citata delibera n. 2135/2021, la Regione Puglia ha stabilito che:

- i Comuni, ai fini dell'individuazione dei soggetti destinatari del contributo per morosità incolpevole, dovranno emettere bandi aperti aventi la caratteristica di "sportello" e attenersi ai requisiti previsti dal D.M. n. 202 del 14/5/2014, dal D.M. del 30/03/2016 e dalle linee guida dettate nella delibera di G.R. n. 1731 del 22/11/2016;
  - i criteri di individuazione dei beneficiari vengano applicati anche a favore dei coniugi separati o divorziati che versino in particolare condizione di disagio economico di cui alla L.R. n. 45, art. 6, comma 4, lett. c, del 15/11/2017;
- per quanto sopra, il Comune è tenuto a indire un apposito concorso per l'assegnazione dei contributi in oggetto, con la pubblicazione di un bando che individui i destinatari, ne definisca l'entità e le modalità di erogazione, in ossequio ai criteri ed ai requisiti stabiliti nonché alle linee guida impartite al riguardo dalla Regione Puglia;
  - l'erogazione dei singoli contributi ai soggetti beneficiari avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione e dal momento in cui tali somme saranno divenute contabilmente disponibili;

**RITENUTO** di dover approvare l'avviso pubblico, lo schema di domanda e la dichiarazione del proprietario (all.C e D), perché rispondenti alle esigenze di questa Amministrazione, redatto ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000, per la quale questo Ente si riserva di attivare i relativi controlli sulle dichiarazioni in esso contenute;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del sottoscritto responsabile;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'art. 147 bis del Tuel;

**VISTO** il D.L. 31 agosto 2013 n.102, art.6. comma 5, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124;

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 202 del 14/05/2014;

**VISTO** il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30/03/2016;

**VISTA** la delibera della Giunta Regionale n. 1731 del 22/11/2016;

**VISTO** il decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30/07/2021;

**VISTA** la delibera della Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 24/01/2022;

**VISTA** la L.R. n. 45, art. 6, comma 4, lett. c, del 15/11/2017

**VISTI** il bando aperto per l'assegnazione dei contributi in oggetto, lo schema di domanda di partecipazione e la dichiarazione del proprietario (all.C e D), allegati alla presente;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n°267;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse che di seguito si intendono integralmente trascritte;

**DI APPROVARE** il bando aperto, con caratteristica di "sportello", per l'assegnazione dei contributi ricadenti nel Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli - Anno 2021 (All. A), lo Schema di Domanda (All. B) e le dichiarazioni del proprietario (All. C e D), allegate alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

**DI DARE ATTO** che in adempimento a quanto disposto dall'art. 26, c. 1, del D.Lgs. n. 33/2013, il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Ugento, nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente", della sotto-sezione di secondo livello "criteri e modalità";

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Ugento, nell'ambito della sezione "Atti", della sotto-sezione di primo livello "Avvisi Pubblici".

N° 58 Registro Generale  
DEL 26/01/2022

N° 35 Registro del Servizio  
DEL 26/01/2022

Oggetto : Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 102/2013. Approvazione bando aperto

IL DIRIGENTE

f.to Avv. Eva LIONETTO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 27/01/2022

IL MESSO COMUNALE  
f.to Giovanni CONGEDI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Ugento.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
\_\_\_\_\_