



**Città di Ugento**  
Provincia di Lecce

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Settore 1° - Affari Generali e Istituzionali

N°. 55 Registro Generale  
DEL 26/01/2022

N°. 32 Registro del Settore  
DEL 28/01/2022

---

**Oggetto : L. n. 431 del 9/12/1998, art. 11 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anno 2020. Prenotazione di spesa del cofinanziamento comunale**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

## **RICHIAMATI:**

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 107 del 24/04/2021, e successive variazioni;
- il Bilancio di Previsione 2021 – 2023, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 30/04/2021;
- il Piano esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2021-2023, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 211 del 02/09/2021;
- il Decreto Sindacale n. 2 del 24/03/2021 con il quale la dott.ssa Eva Lionetto veniva nominata responsabile del settore Affari Generali ed incaricata di Posizione Organizzativa

## **PREMESSO CHE:**

- con legge n. 431 del 9 dicembre 1998 è stato istituito, all'art. 11, un Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi finalizzati al pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata;
- con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile ed all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- con determinazione dirigenziale n. 514 del 13/12/2021, la Regione Puglia ha ripartito la somma di € 18.473.431,84, quale fondo dedicato per la concessione dei contributi di cui all'art. 11 della L. 431/98, tra i comuni Pugliesi, attribuendo al Comune di Ugento una somma complessiva pari ad € **8.243,79** per il soddisfacimento delle richieste di contributo per il pagamento dei canoni di locazione, relative all'anno 2020;
- con la citata determinazione, la Regione Puglia ha altresì stabilito che:
  - in attuazione del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 19/07/2021, le somme ripartite e assegnate ai Comuni per la concessione dei contributi di cui sopra possono essere utilizzate unitamente alle risorse a valere sui Fondi destinati agli inquilini morosi incolpevoli relative all'anno 2021, demandando, in tal caso, ai Comuni l'onere di stabilire la quota di tali fondi da destinare al sostegno ai canoni di locazione anno 2020, specificandone il valore nell'indicatore QEmi del Sistema PUSH;
  - i Comuni che cofinanzieranno l'intervento in misura pari almeno al 20% del contributo loro attribuito, la cui quota dovrà essere indicata nella sezione COFIN del Sistema PUSH, beneficeranno di ulteriori fondi a premialità da destinare per la concessione dei contributi di cui all'art. 11 della L. 431/98;
  - i Comuni dovranno trasmettere, entro la data dell'11/02/2022, attraverso le funzionalità della piattaforma PUSH, gli atti deliberativi esecutivi ed efficaci inerenti le somme di cofinanziamento comunale e quelle eventualmente destinate nell'indicatore QEmi.

- Con delibera di Giunta n. 2135 del 16/12/2021, la Regione Puglia ha ripartito tra i Comuni Pugliesi le risorse destinate al Fondo per gli inquilini morosi incolpevoli per l'annualità 2021, riconoscendo al comune di Ugento una somma complessiva di € **21.041,74**, calcolata sulla base degli ultimi dati ministeriali disponibili relativi ai provvedimenti esecutivi di sfratto emessi dall'autorità giudiziaria nel periodo gennaio – dicembre 2020 (Quota A) e sulla base della percentuale di utilizzo delle risorse assegnate dalla Regione Puglia ai Comuni ai quali sono state erogate nel periodo anno 2017 – anno 2021 le somme necessarie a soddisfare il fabbisogno comunale eccedente le somme liquidate e pagate a titolo di acconto con D.D. n. 389/2016 (Quota B).

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con delibera n. 9 del 24/01/2022, la Giunta Comunale ha:
  - destinato una parte dei fondi riconosciuti all'Ente con delibera di G.R. 2135/2021 alla misura dei contributi per il pagamento dei canoni di locazione di cui alla L.431/98, per l'annualità 2020, ed esattamente € 11.041,74, al fine di incrementare le risorse disponibili e rispondere ad una più ampia platea di potenziali beneficiari.
  - Determinato l'importo di cofinanziamento per la misura rivolta al sostegno alle abitazioni in locazione, annualità 2020, con una somma pari ad € 5.000,00;
  - demandato al Responsabile del Settore AA.GG. l'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali
- come indicato in premessa, la Giunta Regionale ha stabilito la data del 11/02/2022 quale termine ultimo per la trasmissione, attraverso le funzionalità della piattaforma PUSH, degli atti deliberativi esecutivi ed efficaci inerenti le somme di cofinanziamento comunale e quelle eventualmente destinate nell'indicatore QEmi.

**RITENUTO**, pertanto, di dover prenotare la somma di € **5.000,00**, quale risorsa comunale a cofinanziamento ed incremento del fondo regionale, sul Piano dei conti armonizzato 1.04.02.02.999, Missione 12, Programma 06 “Altri assegni e sussidi assistenziali - Canoni locazione contributi regionali” (ex capitolo 1147 art. 2) del bilancio 2022 in corso di formazione, dando atto che la spesa rientra nei limiti dei dodicesimi delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato (bilancio pluriennale 2021/2023. – esercizio 2022), così come stabilito dall'art. 163, commi 3 e 5, D.Lgs. n. 267/2000.

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del sottoscritto responsabile;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnico-amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis del Tuel;

**VISTA** la legge n. 431 del 9 dicembre 1998, art. 11;

**VISTO** il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;

**VISTA** la determinazione dirigenziale della Regione Puglia n. 514 del 13/12/2021;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 19/07/2021;

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 24/01/2022;

**VISTO** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità

**VISTO** il D.Lgs. n.267/2000;

#### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI PRENOTARE** la somma di € **5.000,00**, quale risorsa comunale a cofinanziamento ed incremento del fondo regionale per il sostegno alle abitazioni in locazione, anno 2020, sul Piano dei conti armonizzato 1.04.02.02.999, Missione 12, Programma 06 “Altri assegni e sussidi assistenziali - Canoni locazione contributi regionali” (ex capitolo 1147 art. 2) del bilancio 2022 in corso di formazione, dando atto che la spesa rientra nei limiti dei dodicesimi delle somme previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione deliberato (bilancio pluriennale 2021/2023. – esercizio 2022), così come stabilito dall'art. 163, commi 3 e 5, D.Lgs. n. 267/2000, e che sarà esigibile nell'anno 2022.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla Regione Puglia – Sezione Politiche abitative per i provvedimenti consequenziali

N° 55 Registro Generale  
DEL 26/01/2022

N° 32 Registro del Servizio  
DEL 28/01/2022

Oggetto : L. n. 431 del 9/12/1998, art. 11 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anno 2020. Prenotazione di spesa del cofinanziamento comunale

Il Responsabile del Settore  
f.to Avv. Eva LIONETTO  
( FIRMA DIGITALE )

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

<b>Riferimenti Contabili</b>										
Cap.	Art.	Anno	M.	P.	T.	M.A.	Descrizione	Imp.	Subimp.	Importo
1147	2	2022					Altri assegni e sussidi assistenziali	004000		5000,00

Ugento, li 03/02/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Dott. Giovanni BOCCO  
( FIRMA DIGITALE )

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 03/02/2022

IL MESSO COMUNALE  
f.to Giovanni CONGEDI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Ugento.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li 03/02/2022