COPIA

Comune di Racale

COPIA DELL'ORIGINALE IN PRIMA BATTUTA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 61 DEL 26/10/2026

OGGETTO: Interrogazione presentata dai Consiglieri Francesco Santantonio e Alessio Parata (assunta al prot. n. 19058 del 12/10/2026).

L'anno 2026 il giorno 26 del mese di OTTOBRE alle ore 16:30, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito diramato nelle forme prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di 1ª^ convocazione. La seduta è pubblica
Fatto l'appello risultano:

	CONSIGLIERI COMUNALI	PRES.	ASS.
1	**Dott. Salsetti Antonio**	Sì	
2	**Sig.ra Tasselli Maria Anna**	Sì	
3	**Dott. Palumbo Giulio**	Sì	
4	**Avv. Francioso Elisabetta**	Sì	
5	**Adamo Roberta**	Sì	
6	**Sig. Manni Frediano**	Sì	
7	**Dott. Gravili Adriano Aldo**		Sì
8	**Renna Daniele**	Sì	
9	**Dott. Minutello Carlo**		Sì

	CONSIGLIERI COMUNALI	PRES.	ASS.
10	**Marzano Annarosa**	Sì	
11	**Mordos Ludovico**	Sì	
12	**Sansone Stefania Rosemary**	Sì	
13	**Parata Alessio**	Sì	
14	**Santantonio Francesco**	Sì	
15	**Cazzato Anna Grazia**	Sì	
16	**Marzo Fabio**	Sì	
17	**Simonetti Maria Grazia**	Sì	

Totale presenti 15 Totale assenti 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza Annarosa Marzano nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.
Partecipa Il Segretario Generale Dott.ssa Cazzato Matilde.
Il presidente dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

COPIA

COMUNE DI RACALE

CONSIGLIO COMUNALE DEL 26 OTTOBRE 2026

PUNTO 2 O.D.G.

Interrogazione presentata dai Consiglieri Francesco Santantonio e Alessio Parata (assunta al prot. n. 19058 del 12/10/2026)

PRESIDENTE – Non so chi dei due preferisce esporla.

CONSIGLIERE PARATA – La fa Francesco.

PRESIDENTE - Allora diamo la parola al consigliere Santantonio.

CONSIGLIERE SANTANTONIO - Qua tocchiamo un problema, anche questo annoso che, da quello che però mi risulta, pare che sia in via di risoluzione definitiva. Il Sindaco mi dirà se sto sbagliando o meno. La biblioteca comunale. E' fuori da ogni dubbio che, se ognuno di noi avesse costruito una casa nuova ed alla prima pioggia questa casa si fosse allagata, probabilmente avremmo visto delle reazioni nei confronti del progettista, del direttore dei lavori o dell'impresa esecutrice.
La biblioteca comunale non è la prima volta che si allaga. Ci possono essere anche dei danni strutturali, che al momento non si vedono a causa delle infiltrazioni d'acqua. Io mi auguro che così non sia, perché comunque è un bene del Comune; e tutto quello che è del Comune ed è di Racale dovremmo cercare di preservarlo al meglio.
Io non voglio dilungarmi su questo perché, parlando col Sindaco, mi ha dato una buona notizia. Quindi a questo punto lascerei la parola al Sindaco, riservandomi la replica. Grazie.

SINDACO – Grazie ai consiglieri Santantonio e Parata per l'interrogazione. Sulla vicenda nell'amministrazione ha eseguito, come dicevo, con la massima attenzione fin dal primo momento la biblioteca di comunità, come ritenevo e sappiamo che è un presidio culturale. E pertanto desidero innanzitutto ricordare che sono stato io stesso ad informare la cittadinanza della chiusura temporanea della struttura. L'ho fatto ...

CONSIGLIRE SANTANTONIO – (Fuori microfono)

SINDACO – Vuoi che la sintetizzo, consigliere?

CONSIGLIERE SANTANTONIO – (Fuori microfono)

SINDACO – L'ho fatto per un principio di trasparenza. Quando un servizio pubblico viene sospeso, i cittadini hanno diritto di sapere il perché. Ed oggi, con la stessa trasparenza, posso dare a quest'aula una notizia positiva. Il problema è stato risolto e la biblioteca a breve riaprirà, tra qualche giorno, mi auguro tra domani e dopodomani. La ditta esecutrice dei lavori, e con il direttore stesso dei lavori, alla presenza dei tecnici comunali, nel corso del sopralluogo sono state individuate le cause delle infiltrazioni. Sempre con immediatezza la ditta e lo stesso direttore hanno condiviso la tipologia di intervento da eseguire. Non si è trattato di una riparazione provvisoria, ma di un intervento risolutivo, volto ad eliminare in modo definitivo le criticità che avevano consentito all'acqua di penetrare all'interno degli stessi locali.

La ditta dunque è stata chiamata a rispondere del proprio lavoro ed è intervenuta. E questo, a mio avviso, è il modo più concreto ed efficace di tutelare il patrimonio comunale. Ottenere che chi ha realizzato l'opera ponga rimedio in tempi rapidi, senza aprire conteziosi lunghi ed incerti, che avrebbero lasciato la biblioteca chiusa per diversi mesi. Proprio perché la ditta ha collaborato ed ha eseguito l'intervento concordato, non si sono verificati i presupposti per l'escussione di eventuali polizze né per l'esecuzione dei lavori in danno. Questi strumenti la legge li prevede per i casi in cui l'appaltatore, formalmente diffidato, non provveda. Nel nostro caso la ditta ha tempestivamente provveduto.
Voglio però rassicurare l'intero Consiglio su un punto: l'intervento eseguito non fa venir meno alcuna delle tutele riconosciute al Comune. Resta ferma la garanzia prevista dall'articolo 1669 del Codice Civile, che rende l'appaltatore responsabile per dieci anni dei gravi difetti dell'opera. Se in futuro dovessero ripresentarsi problemi, il Comune non esiterà a far valere ogni proprio diritto.
I lavori di sistemazione sono stati completati nei giorni scorsi ed entro questa settimana la ditta incaricata alle pulizie provvederà alla pulizia degli stessi locali. Già da oggi è iniziato, pertanto mi auguro che tra mercoledì e giovedì la nostra biblioteca possa essere aperta.
Pertanto, come dicevo, gli arredi o le apparecchiature presenti nelle zone interessante sono stati messi al riparo dall'acqua e dall'umidità. L'intervento di pulizia è previsto per questi giorni, restituendo agli udenti la nostra biblioteca.
Quindi mi auguro di essere stato chiaro e di aver dato le spiegazioni giuste.

CONSIGLIERE SANTANTONIO – Mi ritengo moderatamente soddisfatto, Sindaco. Lei ha solo messo di dire che tutto quello che oggi viene... o meglio, quello che oggi è stato fatto e che lei ci ha elencato, forse poteva essere fatto due anni fa, al primo allagamento, e non aspettare la reiterazione, tra virgolette, del reato. Forse poteva essere messo in sicurezza prima, mentre si è tentato di andare avanti con interventi tampone. Però è inutile fare polemiche. Se il problema l'abbiamo risolto, auguriamoci che sia così, e auguriamoci di non doverne parlare più. Grazie.

PRESIDENTE – Possiamo procedere.

Verbale redatto da:

Scriptamanent

Scripta Manent s.n.c. di Carratta A. & Maffei A. – GALATINA
Cell. 339/6102962 (Antonella) – 338/7440676 (Alessandra)
Email: scriptamanentsnc@libero.it – PEC: scriptamanentsnc@pec.it

COPIA

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale	Consigliere Anziano	Il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Dott.ssa Cazzato Matilde	F.toMaria Anna Tasselli	F.to Annarosa Marzano

---

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00

REGOLARITA' TECNICA

Parere **OMESSO IN QUANTO MERO ATTO DI INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL Dlgs 267/2000**

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 T.U.E.L. N.267/00

[X] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

[ ] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Racale, li 26/10/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Cazzato Matilde

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 2196

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 12/11/2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, addì 12/11/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Cazzato Matilde

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Racale: https://www.comune.racale.gov.it/

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Racale, 12/11/2026

IL SEGRETARIO GENERALE

_____